



BudgetSmart

כלי התכנון הפיננסי לעסקים ויזמים
לתכנון. לבדוק. להחליט. בביטחון.

הצהרת אחריות ותנאי שימוש

תנאי השימוש במערכת ובתוצריה

גרסה 1.0

יוני 2026

פותח על ידי עזרא אליעזר

www.ezraeliezer.com

תוכן עניינים

נושא	עמוד
מבוא	3
מטרת המערכת	3
אחריות המשתמש	3
אחריות על נתונים	3
תחזיות פיננסיות	3
בדיקות כדאיות	3
מדדים פיננסיים	3
GO / NO GO	3
שימוש בדוחות	4
שימוש מול בנקים ומשקיעים	4
אי מתן ייעוץ	4
פרטיות	5
זמינות המערכת	5
הגבלת אחריות	6
שימוש אסור	6
כוח עליון	6
קניין רוחני	6
עדכוני מערכת	6
אודות המפתח	7
מידע נוסף ותמיכה	7
זכויות יוצרים	7
דין וסמכות שיפוט	7

מבוא

מסמך זה מגדיר את תנאי השימוש במערכת BudgetSmart ("המערכת") ואת היקף האחריות של מפעיל המערכת ושל המשתמש. עצם השימוש במערכת — לרבות הזנת נתונים, הפקת דוחות, או הורדת קבצים — מהווה הסכמה מלאה לתנאים המפורטים להלן. משתמש שאינו מסכים לתנאים אלה מתבקש להימנע משימוש במערכת.

המערכת מיועדת לסייע ליוזמים, בעלי עסקים ומשקיעים בבניית תקציב ותחזית פיננסית ובבדיקת כדאיות ראשונית של עסק או השקעה. המערכת אינה תחליף לייעוץ מקצועי פרטני, להנהלת חשבונות, או לבדיקת נאותות (Due Diligence) מלאה.

מטרת המערכת

BudgetSmart היא כלי תכנון פיננסי שמטרתו להמחיש תרחישים, לחשב מדדים פיננסיים מקובלים ולספק תמונה כמותית מהירה לתמיכה בקבלת החלטות. כל הפלטים של המערכת הם תחזיות והערכות המבוססות אך ורק על הנתונים וההנחות שהוזנו על ידי המשתמש.

אחריות המשתמש

האחריות לאיכות, לדיוק ולשלמות הנתונים המוזנים מוטלת על המשתמש בלבד. המערכת מבצעת חישובים על בסיס הקלט שניתן לה — "זבל נכנס, זבל יוצא". איכות התוצאה תלויה ישירות באיכות ההנחות.

אחריות על נתונים

- דיוק הקלט:** המשתמש אחראי לוודא שההכנסות, ההוצאות, ההשקעה, תנאי המימון, שיעור המס ושאר הפרמטרים משקפים נאמנה את המציאות העסקית.
- שמירה וגיבוי:** המערכת מאפשרת שמירה וטעינה של קובץ נתונים (JSON). האחריות לשמירת הקבצים ולגיבויים היא של המשתמש. המערכת אינה מאחסנת את נתוני המשתמש בשרת.
- עדכניות:** נתוני שוק, שיעורי ריבית ומס משתנים מעת לעת. באחריות המשתמש לעדכן את ההנחות בהתאם.

תחזיות פיננסיות

התחזיות המופקות (תחזית הכנסות, רווח והפסד, תזרים מזומנים) הן הערכות הסתברותיות ולא הבטחה לתוצאה. ביצועים בפועל עשויים להיות שונים מהותית מהתחזית עקב גורמים שאינם בשליטת המערכת, ובהם תנאי שוק, תחרות, רגולציה, עונתיות חריגה ואירועים בלתי צפויים.

בדיקות כדאיות

מודול הכדאיות מספק אינדיקציה ראשונית בלבד לגבי כדאיות עסק או השקעה. אין לראות בתוצאת הבדיקה — לרבות חייווי GO / NO GO / בדיקה נוספת — המלצה להשקיע או להימנע מהשקעה. כל החלטת השקעה מהותית מחייבת בדיקת נאותות מקצועית, חשבונאית ומשפטית עצמאית.

מדדים פיננסיים

המדדים המחושבים (ROI, IRR, DSCR, נקודת איזון, תקופת החזר ואחרים) מבוססים על מתודולוגיה מקובלת ועל הנחות מפשטות המפורטות במסמך "הנחות המודל ומתודולוגיית החישוב". ערכי המדדים נועדו להשוואה ולמיון תרחישים ואינם מהווים קביעה חד-משמעית לגבי הצלחה או כישלון עתידיים.

GO / NO GO

חייווי ההחלטה במערכת מפריד בין כדאיות העסקה עצמה (לפני מימון) לבין איכות מבנה המימון. החייווי הוא כלי תמיכה בהחלטה בלבד. תוצאת "GO" אינה ערובה לרווחיות, ותוצאת "NO GO" אינה פסילה מוחלטת — בשני המקרים יש לבחון את ההנחות ולהייעוץ בגורם מקצועי.

שימוש בדוחות

הדוחות והתוצרים שמפיקה המערכת מיועדים לשימוש פנימי של המשתמש לצורך תכנון וקבלת החלטות. השימוש בדוחות מול צד שלישי הוא באחריות המשתמש.

שימוש מול בנקים ומשקיעים

ניתן להיעזר בתוצרי המערכת כחומר רקע בעת פנייה לגורם מממן או למשקיע. עם זאת, גוף מממן עשוי לדרוש דוחות חתומים על ידי רואה חשבון, תוכנית עסקית מפורטת ואסמכתאות. אין להציג את פלטי המערכת כדוחות מבוקרים או כתחזית מאושרת.

אי מתן ייעוץ

המערכת אינה מהווה ייעוץ. השימוש במערכת ובתוצריה אינו מהווה ייעוץ פיננסי, חשבונאי, מיסוי, משפטי או השקעתי, ואינו יוצר יחסי יועץ-לקוח. אין להסתמך על פלטי המערכת כתחליף להתייעצות עם איש מקצוע מורשה.

פרטיות

המערכת פועלת בדפדפן המשתמש. נתוני התכנון שמוזנים על ידי המשתמש מעובדים מקומית ואינם נשלחים לשרת לצורך אחסון. כאשר המשתמש בוחר לפנות דרך טופס יצירת הקשר או באמצעות כפתורי הפנייה (דוא"ל / וואטסאפ), הפרטים שמסר מועברים לצורך מענה לפנייה בלבד.

- המשתמש אחראי שלא להזין במערכת מידע אישי רגיש שאינו נדרש לצורך התכנון.
- האחריות לאבטחת המכשיר שבו מופעלת המערכת ולשמירת קבצי הנתונים היא של המשתמש.

זמינות המערכת

המערכת מסופקת כפי שהיא ("AS IS") וכפי שהיא זמינה ("AS AVAILABLE"). מפעיל המערכת אינו מתחייב לזמינות רציפה, לתפקוד נקי משגיאות או להתאמה מלאה לכל מכשיר ודפדפן. ייתכנו הפסקות שירות, עדכונים או שינויים ללא הודעה מוקדמת.

הגבלת אחריות

בכפוף לדין החל, מפעיל המערכת לא יישא באחריות לכל נזק ישיר, עקיף, תוצאתי, מקרי או מיוחד — לרבות אובדן רווחים, אובדן הזדמנות עסקית, אובדן נתונים או החלטות עסקיות שהתקבלו — הנובע מהשימוש במערכת או מאי-היכולת להשתמש בה, גם אם מפעיל המערכת קיבל מידע על אפשרות נזק כאמור.

האחריות הכוללת, ככל שתחול, לא תעלה על הסכום ששילם המשתמש עבור השימוש במערכת (ככל ששולם).

שימוש אסור

חל איסור להשתמש במערכת:

- למטרות בלתי חוקיות מכל סוג;
- להטעיית משקיעים או הצגת תחזית כוזבת בפניהם;
- להטעיית בנקים או גופים מממנים;
- להצגת מידע כוזב, מסולף או מטעה ביודעין.

כוח עליון

מפעיל המערכת לא יישא באחריות לכשל, לעיכוב או להפסקת שירות הנובעים מאירוע שמעבר לשליטתו הסבירה, ובכלל זה:

- מלחמה, פעולות איבה או מצב חירום;
- אסון טבע;
- מתקפת סייבר;
- תקלה מערכתית, כשל תשתיות או הפסקת שירות של ספקי צד שלישי.

קניין רוחני

כל הזכויות במערכת — לרבות הקוד, העיצוב, המתודולוגיה, הלוגו, השם "BudgetSmart" והתכנים הנלווים — שמורות לעזרא אליעזר. אין להעתיק, לשכפל, להפיץ, לבצע הנדסה לאחור או ליצור יצירות נגזרות מבלי לקבל אישור מראש ובכתב. תוצרי המערכת שהמשתמש מפיק מנתוניו שלו נועדו לשימוש האישי או העסקי.

עדכוני מערכת

מפעיל המערכת רשאי לעדכן, לשנות, להוסיף או להסיר תכונות, מתודולוגיות חישוב או תנאי שימוש מעת לעת ולפי שיקול דעתו. המשך השימוש לאחר עדכון מהווה הסכמה לתנאים המעודכנים. מומלץ לעיין בגרסה העדכנית של מסמך זה מעת לעת.

אודות המפתח

BudgetSmart פותחה על ידי עזרא אליעזר, יועץ פיננסי ו-CFO, מתוך מטרה להנגיש כלי תכנון פיננסי, בניית תקציב ובדיקות כדאיות לעסקים, יזמים ומשקיעים.

המערכת מבוססת על ניסיון מעשי בליווי עסקים, הכנת תוכניות עסקיות, בדיקות כדאיות, ניהול פיננסי וגיוס מימון.

מידע נוסף ותמיכה

אתר: www.ezraeliezer.com

פנייה: דרך טופס יצירת הקשר באתר, או באמצעות כפתורי הדוא"ל והוואטסאפ במערכת.

זכויות יוצרים

© BudgetSmart 2026 — כל הזכויות שמורות לעזרא אליעזר.

דין וסמכות שיפוט

על תנאי שימוש אלה יחולו דיני מדינת ישראל בלבד. סמכות השיפוט הבלעדית בכל מחלוקת הנוגעת למערכת או לתנאים אלה תהא נתונה לבתי המשפט המוסמכים במדינת ישראל. ככל שסעיף כלשהו בתנאים אלה יימצא בלתי אכיף, יוסיפו יתר הסעיפים לעמוד בתוקפם המלא.